

**MEUBLÉ  
DE TOURISME**



2020 CLASSEMENT VALABLE 5 ANS  
MINISTÈRE CHARGÉ DU TOURISME



## DESCRIPTION DU LOGEMENT

### LA PLAGE A PIED



**Jardin** : 450 m<sup>2</sup>, terrain clos, 2 terrasses, exposition Est / Ouest  
Table et chaises de jardin, transats  
Barbecue Weber

**Maison** : 100 m<sup>2</sup>, pour 6 personnes, entièrement rénovée, très lumineuse, de plain pied

#### Rdc

**Séjour** : 31 m<sup>2</sup>, grande table, chaises, fauteuils, canapé, TV, chaîne hi fi, lecteur DVD...

**Cuisine ouverte** : 12m<sup>2</sup> aménagée et équipée (plaques à induction, four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, cafetière, grille-pain, bouilloire, mixeur, réfrigérateur avec compartiment congélation, appareil à raclette)

**WC** indépendant avec lave main

**Buanderie** : douche, évier, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser

#### 1e étage

**3 chambres** : pour chaque chambre 2 lits simple de 90 ou 1 lit double (2 lits rapprochés avec système de fixation), étagères, penderie, table de nuit, petit bureau, chaise

Les lits sont équipés de couettes (200X200 ou 220X240) et d'oreillers

**Salle d'eau** : douche, double vasque, rangement, sèche cheveux

**WC** indépendant

#### A votre disposition :

- internet en Wifi avec la fibre
- Le ménage et le linge sont compris dans la tarif de la location (linge pour les lits, serviettes de toilette, torchons...)
- lit bébé, chaise haute, baignoire bébé, coussin à langer
- jeux, livres, documentation



## SITUATION

### **Saint-Malo**

Ville des « grandes marées », de la « Route du Rhum », du « Festival Étonnants Voyageurs », « Folklore du monde »...

### **Stationnement**

facile et gratuit devant la maison et dans la rue

### **Distances**

Plages surveillées à 400 m, le trajet vers la plage peut se faire à pied par des petits chemins et rues tranquilles

Air de jeux : 150 m

Vieille ville « intra-muros » : 3 km, environ 45 mn à pied par la plage, Bus n° 6 arrêt de bus « Jersey »

Commerces : 100 m boulangerie, Carrefour-city, pharmacie.

Bourg de Paramé 1,5 Km (marché 2 jours par semaine, la Poste, supérette, boulangeries, restaurants...).

Hypermarché à 5 minutes en voiture

Gare SNCF : 2 km, Bus n° 4, arrêt de bus « Minihic »

Thermes Marins à 2 Km

Location matériel nautique à 2 Km (surf school)

### **En voiture**

Dinard à 15 mn ou navette maritime (départ porte de Dinan à intra muros)

Cancale à 15 mn

Dinan à 30 mn

Mont-St-Michel à 45 mn

### **En bateau**

embarcadère à « intra muros » :

Jersey, Guernesey, Chausey, excursions en baie de Saint Malo et sur la Rance

### **Nombreuses promenades**

sur les sentiers de randonnées (GR 34 à 400m), par la plage ou dans la campagne...